

Städtebaulicher Funktionsplan zur Satzung der Hansestadt Wismar über den Bebauungsplan Nr. 73/09 "Seniorenwohnanlage Poeler Straße" - Entwurf Mai 2009



- ### Legende
- Grenze des Geltungsbereichs des B-Plans 73/09
 - Gebäude Bestand
 - Neubau**
Senioren-Wohnpark
(EG-Höhe mind. 3,00 m HN76)
 - Fahrbahn öffentliche Verkehrs-
bzw. private Verkehrsfläche n
Geh-, Fahr- und Leitungsrech
für die Allgemeinheit
 - private Verkehrsfläche
mit Stellplätzen
 - Fließgewässer
Wallensteingraben
 - Fußweg privat + öffentlich
(* außerhalb des Geltungsber)
 - Grünfläche privat + öffentlich
(* außerhalb des Geltungsber)
 - geplante Höhe im System HN76
hier: 2,90 m
 - Eingehauste
Abfallentsorgungsanlage
 - Bäume
 - Sträucher

Amtlicher Lage- und Höhenplan

Die Höhenangaben beziehen sich auf HN 76

Stadt : Wismar
 Gemarkung: Wismar
 Flur (RK) : 1
 Flurstück : 4374/4 u.a.
 Maßstab : 1:250 i.O.

Vermessungsbüro
 Dipl.-Ing. Lothar Bauer
 Kanalstraße 20
 23970 Wismar

Angefertigt : 28.04.2009
 GB-Nr. : 77

Hansestadt Wismar Bebauungsplan Nr. 73/09 "Seniorenwohnanlage Poeler Straße"

Entwurf des städtebaulichen Funktionspla
auf Grundlage der Planung der ewp-Gruppe / 19243

Datum: 12.05.2009 Bearbeitung:
 Maßstab: 1:1000
 Projekt: W 438

Bearbeitung durch:
Plankontor
 Am Born 6b • 22765 Hamburg • Tel.: 040-391769 • F:
 Präsidentenstraße 21 • 16816 Neuruppin • Tel.: 03391-458180 • Fax:

